

Herzlich Willkommen im Emsland-Hus!

Helmut & Tanja
Horststraße 1
49779 Niederlangen
Telefon: 0151 10714089 / 0172 5727313
E-Mail: info@fewo-ems.land
Website: www.fewo-ems.land



Hausordnung – Emsland-Hus

Wir möchten, dass Sie sich bei uns wohlfühlen und eine entspannte Zeit verbringen. Damit Ihr Aufenthalt angenehm und reibungslos verläuft, haben wir einige wichtige Hinweise und Regeln für Sie zusammengestellt:

1. Check-In & Check-Out

- Check-In: Ab 15:00 Uhr
- Check-Out: Bis spätestens 10:00 Uhr

2. Haustiere

Haustiere sind in unseren Ferienwohnungen leider nicht erlaubt.

3. Rauchen

Rauchen ist in den Wohnungen nicht gestattet. Bitte nutzen Sie dafür die Außenbereiche.

4. Lärm

Wir bitten Sie, nach 23:00 Uhr die Nachtruhe einzuhalten. Außenbereiche dürfen nicht mit Musik beschallt werden. Bitte respektieren Sie die Ruhe der Nachbarn.

5. Nutzung von Gemeinschaftseinrichtungen

Alle Gemeinschaftseinrichtungen, wie der Garten, Grillplatz und Feuerstelle, sind sauber zu hinterlassen. Bitte räumen Sie alles wieder ordentlich weg und reinigen Sie das Grillrost, indem Sie ihn in das Wasserbad legen.

Wichtig: Füttern Sie bitte keine Pferde. Dies kann zu gefährlichen Situationen führen.

6. Maximale Gästeanzahl

- Wohnung 1: Maximal 4 Personen
- Wohnung 2: Maximal 2 Personen
- Wohnung 3: Maximal 6 Personen

7. Parkmöglichkeiten

Es sind ausreichend Parkplätze auf dem Gelände verfügbar. Bitte parken Sie ausschließlich auf den ausgewiesenen Stellplätzen.

8. Abfallentsorgung

Bitte trennen Sie Ihren Abfall und entsorgen Sie ihn in den entsprechenden Tonnen:

- Schwarze Tonne: Bio- und Restmüll
- Gelbe Tonne: Verpackungsmaterial
- Blaue Tonne: Altpapier

Die Tonnen befinden sich unter der Eisentreppe.

9. Verhalten bei Schäden

Sollten während Ihres Aufenthalts Schäden auftreten, bitten wir Sie, uns umgehend zu informieren. Sie erreichen uns unter den Handynummern von Helmut und Tanja.

10. Verwendung von Geräten

Es gibt keine speziellen Hinweise zur Nutzung der Geräte in der Wohnung. Wir bitten Sie, diese verantwortungsbewusst zu verwenden.

11. Sicherheit

Ein Erste-Hilfe-Set sowie eine Feuerlöschdecke sind bei den Waschmaschinen zur schnellen Verwendung verfügbar. Bitte machen Sie sich mit deren Standorten vertraut.

12. WLAN-Internet-Nutzung

Unser Ferienhaus bietet kostenfreies WLAN für unsere Gäste. Bitte nutzen Sie das Internet verantwortungsbewusst und beachten Sie, dass es ausschließlich für private Zwecke gedacht ist. Das Herunterladen von illegalen Inhalten sowie die Nutzung für kommerzielle Zwecke ist untersagt. Wir übernehmen keine Haftung für die Nutzung des Internets durch Dritte. Bei technischen Problemen informieren Sie uns bitte.

13. Haftungsausschluss

Der Vermieter übernimmt keine Haftung für die Nutzung von Geräten oder Einrichtungen. Der Gast haftet für alle Schäden, die durch unsachgemäßen Gebrauch der Unterkunft oder ihrer Ausstattung entstehen.

14. Verhalten im Notfall

Im Falle eines Brandes, einer Evakuierung oder eines anderen Notfalls finden Sie Informationen zu den Fluchtwegen und Notrufnummern in der Wohnung.

15. Verbot von Störungen und Belästigung

Gäste sind verpflichtet, keine Störungen oder Belästigungen für andere Gäste oder die Nachbarschaft zu verursachen. Im Falle von Beschwerden behalten wir uns das Recht vor, den Aufenthalt vorzeitig zu beenden.

Fühlen Sie sich wie zu Hause und behandeln Sie unsere Ferienwohnung bitte auch so. Wir möchten, dass Sie sich bei uns wohlfühlen und bitten Sie, die Wohnung während Ihres Aufenthaltes mit Respekt zu behandeln.